

Алианс България  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

МСБ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13170151700000004

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

**ВИД ЗАСТРАХОВКА:** Професионална отговорност в проектирането и строителството

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** ЗАД "Алианс България",  
бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София  
ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060

**ЗАСТРАХОВАН:** РУСЕНСКА СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ  
ЕИК: 827226597  
Адрес: гр./с. РУСЕ, п. код 7000, РУСЕ 7000, ИЗТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА,  
Строител, Категория строежи: I

**ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** от 00:00 часа на 26.05.2015 г. до 24:00 часа на 25.05.2016 г.

**СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:** 26.05.2014 г.

**РЕТРОАКТИВНА ДАТА:** Съгласно действащата нормативна уредба

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:** 300,000.00 BGN за всяко едно събитие.  
600,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:**

**САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:**

- Щети вследствие удар от транспортна или строителна техника: 10.00% (десет процента), но не по-малко от 2,000.00 BGN (две хиляди BGN) от всяка щета.
- Щети вследствие некачествена хидроизолация: 10.00% (десет процента), но не по-малко от 2,000.00 BGN (две хиляди BGN) от всяка щета.
- Други щети: 10.00% (десет процента), но не по-малко от 500.00 BGN (петстотин BGN) от всяка щета.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:** 600.00 BGN (шестстотин BGN)

**ДАНЪК ПО ЗДЗП:** 12.00 BGN (дванадесет BGN)

**ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:** 612.00 BGN (шестстотин и дванадесет BGN)

**СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:** 26.05.2015 г. 612.00 BGN в т.ч. премия 600.00 BGN и данък 12.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

**ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ:** 21.05.2015 г., гр. СОФИЯ

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** /...../  
/Даниела Петрова Василева/

**ЗАСТРАХОВАН:** /...../  
/РУСЕНСКА СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ/

Посредник: ГП РУСЕ - ПРИСТА НЕТ ООД, гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, ХРИСТО БОТЕВ, №59, ЛД № 1700000  
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п. код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59, ЛД № 0010005

№ 1267760

Оригинал



## ОБЩИ УСЛОВИЯ

за застраховане на

### ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ЗУТ

#### I. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА

Застрахователно Акционерно Дружество "Алианс България", наричано по-нататък "Застраховател", на основание писмено предложение и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на посоченото в полицата лице, наричано по-нататък "Застрахован", съгласно тези Общи условия.

#### II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

1. В рамките на договорените лимити на обезщетение съгласно Раздел IV, предмет на обезщетение по настоящата застраховка са:
  - 1.1. Всички суми, ненадхвърлящи договорените лимити на обезщетение, които Застрахованият • бъде законово задължен да заплати, съгласно българското законодателство, като компенсация за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на професионалните му задължения. За застрахован по полицата се считат лицата, подлежащи на задължително застраховане, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, както и служителите им по трудов договор. Застрахователното събитие се счита за настъпило в срока на действие на застраховката, като претенцията за обезщетение е предявена срещу Застрахования или Застрахователя за пръв път писмено през срока на действие на застраховката, при условие че грешката или пропускът, довели до причиняването на вредите, са допуснати след началната дата на застраховката или след вписаната в полицата ретроактивна дата (ако такава е договорена).
  - 1.2. Всички разходи за уреждане на претенциите по т.1.1., направени с писменото съгласие на Застрахователя.
2. Покритието по настоящата застраховка е приложимо след изчерпване на застрахователните суми и/или лимитите по всички валидни или изтекли застраховки, които могат да обезщетят претенция по настоящата застраховка.
3. Изключения.
  - 3.1. На обезщетение по застраховката не подлежат вреди и разходи, настъпили в резултат на:
    - 3.1.1. грешки и пропуски при изпълнение на дейности извън обхвата на професията, посочена в полицата, както и такива извън задълженията му по

Закона за устройство на територията или в резултат на поети задължения, за които Застрахованият е знаел, или е бил длъжен да знае, че той или лицето, на което възлага изпълнението, няма необходимата квалификация;

- 3.1.2. обстоятелства, за които Застрахованият към сключването на застраховката е знаел или е можел да предположи, че ще доведат до предявяване на претенция;
- 3.1.3. производство, строителство, ремонт, поддръжка или обработка на стоки, продавани или доставяни от Застрахования (отговорност на изделието), дори ако осъществяваната дейност е свързана с професията, посочена в полицата;
- 3.1.4. умишлени действия, освен в случаите по чл.226, ал.3 от Кодекса за застраховането, груба небрежност, предоставяне на невярна информация, извършване или опит за извършване на престъпление от общ характер или административно нарушение от Застрахования и/или негови представители и/или негови свързани лица по смисъла на Търговския закон. Груба небрежност е всяко действие или бездействие, при което съответното лице е могло да предвиди и предотврати настъпването на вредите и/или да ги намали, но не е положило дължимата грижа за това;
- 3.1.5. грешки и пропуски, свързани с воденето на документация, счетоводство или разплащания или резултат на злоупотреба от страна на служители на Застрахования;
- 3.1.6. финансови загуби вследствие надхвърляне на очаквани разходи и просрочия;
- 3.1.7. загуба или повреда на документи от всякакво естество, скици, чертежи или информация, която е предмет на електронна обработка, или други имуществва, поверени на Застрахования, и разходите за възстановяването им (освен ако изрично не е договорено друго);
- 3.1.8. щети и загуби, причинени при или в резултат на получаване или изпращане на информация по електронен път;
- 3.1.9. отговорност поета от Застрахования по силата на договор или споразумение, която не би възникнала на друго правно основание;
- 3.1.10. неспазване на Закона за авторското право и сродните му права; Закона за патентите, Закона за марките и географските означения;
- 3.1.11. договорености или препоръки от финансово, имуществено или търговско естество;
- 3.1.12. надхвърляне на очаквани разходи, грешки и пропуски по отношение обслужване или обработка на кредити;
- 3.1.13. грешки и пропуски при сключване и изпълнение на договор за застраховка;
- 3.1.14. притежаване и използване на недвижима или движима собственост (вкл. плавателни съдове, летателни апарати и моторни превозни средства);
- 3.1.15. клевета;
- 3.1.16. неплатежоспособност, несъстоятелност или умишлен фалит на Застрахования или негов подизпълнител;

*Верио с гиниоци*



- 3.1.17. проектиране на язовири, тунели, пристанища и летища;
- 3.1.18. пряко или косвено действие на йонизираща радиация или радиационно замърсяване;
- 3.1.19. замърсяване на почвата, водата и въздуха;
- 3.1.20. неправомерно използване на запалими или взривни материали;
- 3.1.21. използване на азбест;
- 3.1.22. война или действия на въоръжена сила, гражданска война, метеж, революция, въстание, узурпиране на властта, злоумишлени действия на трети лица, актове на тероризъм и саботаж, и др. подобни действия;
- 3.1.23. влизане в сила на нормативен акт или императивно разпореждане на оторизиран орган;
- 3.1.24. щети и загуби на имущество от всякакъв характер, вкл. косвените загуби от тях, както и отговорност, възникнала в резултат на наводнение, земетресение и др. природни бедствия.
- 3.2. На обезщетение по застраховката не подлежат вреди и разходи, изразяващи се в:
  - 3.2.1. изпълнение на договорно задължение, неустойки за забава при изпълнение на договор, неспазване срокове по договор, загуба на доход или печалба, както и други компенсации, заместващи изпълнението на договора;
  - 3.2.2. глоби и санкции, наложени от оторизиран орган;
  - 3.2.3. загуби, които не са вследствие на телесно увреждане и унищожаване или повреждане на вещь (чисти финасови загуби). Ремонт, необходима промяна или щета на проектирания обект, резултат от грешка в проекта, се считат за щета на имущество, но остават изключени косвените финансови загуби, които надхвърлят разходите за привеждането на обекта в съответствие с предназначението му;
  - 3.2.4. разходи за преработка и коригиране на чертежи, проекти, спецификации и др. подобни, вследствие на събитие покрито по застраховката, освен ако за тези разходи претендира клиент на Застрахования;
  - 3.2.4. загуба на доход, на ползване и/или невъзможност за точно изпълнение в качествено и количествено отношение или недостатъчна продуктивност на промишлено предприятие или оборудване;
  - 3.2.5. щети, причинени на собствени работници и/или служители.
- 3.3. По настоящата застраховка не са предмет на обезщетение вреди, причинени от един на друг Застрахован по една и съща полица, и/или на свързани лица на Застрахования по смисъла на Търговския закон.

### III. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

- 1. Застраховката се сключва на основание писмено предложение от Застрахования, в което същият е задължен да отбележи всички съществени обстоятелства, които са му известни или при положена дължима грижа трябва да са му известни и са от значение за оценка на риска.
- 2. Застраховката се сключва във форма на застрахователна полица, неразделна част от която

са предложението на Застрахования, Общите условия на застраховката, добавъци и други писмени договорености между страните, ако има такива.

- 3. Застраховката е в сила след подписване на застрахователния договор от двете страни, при условие, че е наличен застрахователен интерес и е платена застрахователна премия съгласно договореното.
- 4. Ако се установи неточно обявяване или премълчаване от Застрахования на обстоятелства, при които Застрахователят не би сключил застраховката или би я сключил при други условия, последният има право:
  - 4.1. При съзнателно неточно обявяване или премълчаване - да измени условията на застраховката (включително ограничение на покритието и/или допълнителна премия), да я прекрати предсрочно и/или да откаже обезщетение при спазване на чл.189 от Кодекса за застраховането.
  - 4.2. При несъзнателно неточно обявяване - да изиска изменения в условията на застраховката, да я прекрати предсрочно и/или да намали обезщетение при спазване на чл.190 от Кодекса за застраховане.

### IV. ЛИМИТИ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

- 1. Единичен лимит.
  - 1.1. Отговорността на Застрахователя за обезщетение на всички вреди и разходи за уреждане на претенции, възникнали вследствие на едно застрахователно събитие, независимо от броя на увредените лица, не може да надхвърли посочения в застрахователната полица единичен лимит на обезщетение.
  - 1.2. За едно застрахователно събитие се приемат:
    - (1) всички вреди, настъпили поради една и съща причина;
    - (2) поредица от претенции за щети в една или повече сгради или конструкции, произтекли от една и съща грешка, небрежност или пропуск при проектиране;
    - (3) повече от една небрежност, грешки или пропуски, довели до една претенция, се считат за едно застрахователно събитие.
    - (4) една претенция, насочена към повече от един Застрахован, се счита за едно застрахователно събитие.
- 2. Агрегатен лимит.
 

Отговорността на Застрахователя за обезщетение на всички вреди и разходи за уреждане на претенции, възникнали в резултат на всички застрахователни събития през срока на действие на застраховката, не може да надхвърли посочения в полицата агрегатен лимит на обезщетение.

### V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ



*Безко с...*

1. Застрахователната премия се договаря на основата на тарифите на Застрахователя. При срок на застраховката по-късно от 12 месеца се прилага краткосрочна тарифа.
2. Плащане на премията.
- 2.1. Застрахователната премия се заплаща в пълен размер, ако не е договорено друго.
- 2.2. По договореност между страните, отразена в полицата или приложения към нея, премията може да бъде заплатена на разсрочени вноски през срока на действие на застраховката.
- 2.3. При настъпило застрахователно събитие Застрахователят има право да прихваща неплатените текущи премийни вноски (включително тези с ненастъпил падеж) срещу дължимото обезщетение.
3. Ако през срока на действие на застраховката е договорено разширяване на покритието и/или увеличаване на лимитите на обезщетение, премията за доплащане се определя пропорционално на остатъка от срока на застраховката.
4. Застрахователна премия при предсрочно прекратяване -
- 4.1. Ако застраховката е прекратена от Застрахователя, същият има право на част от цялата премия, пропорционална на изтеклата част от срока на застраховката. Застрахователят има право на цялата платена премия в случаите по Раздел III, т.4.1 и Раздел VIII, т.8.
- 4.2. Ако застраховката е прекратена от Застрахования, същият има право на разликата между цялата премия и премията за изтеклата част от срока на застраховката, изчислена по краткосрочна тарифа, при условие че не са платени и не предстои плащане на обезщетения.
5. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение за плащане на премия, Застрахователят прекратява застраховката.

#### VI. СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА

1. Срокът на застраховката е 12 (дванадесет) месеца, ако в полицата не е уговорено друго.
2. Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните с 15-дневно предизвестие, течащо от деня на получаването му.
3. През срока на застраховката Застрахованият е длъжен да уведомява незабавно Застрахователя за всички новонастъпили обстоятелства от съществено значение за оценка на риска, при което Застрахователят има право да поиска изменения в условията на застраховката; при неупредяване Застрахователят има правата по Раздел III, т.4.
4. Договорените през срока на застраховката промени в нейните условия се оформят в добавъци, подписани от двете страни и представляващи неразделна част

от полицата.

#### VII. ДЕЙСТВИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

1. При настъпване на събитие, което би могло да доведе до претенция по настоящата застраховка, Застрахованият е длъжен да уведоми Застрахователя не по-късно от 7 (седем) дни, след като събитието му е станало известно.
2. Застрахованият е длъжен да уведоми Застрахователя за всеки предстоящ съдебен иск или следствено действие. Ако искът е бил отправен към лицата по Раздел II т.2 по-горе, Застрахованият, е длъжен незабавно да проучи и запише всички известни обстоятелства във връзка с такъв иск, и съответно да уведоми Застрахователя.
3. Застрахованият е длъжен:
  - (1) да поддържа точна и изчерпателна документация по отношение на оказани професионални услуги, във връзка с които е изпратено уведомление по т.1. по-горе, която при поискване да предоставя на Застрахователя;
  - (2) да запази всички материали и документи, имащи отношение към събития или претенции, покрити по настоящата застраховка, до тяхното окончателно уреждане, освен ако Застрахователят не поиска по-дълъг срок;
  - (3) незабавно след получаването на писма, призовки, експертизи, решения, и др. подобни, свързани с искове или съдебни процедури срещу него, да предава на Застрахователя копия от тях.
4. При поискване от Застрахователя, Застрахованият е длъжен:
  - (1) да упълномощи Застрахователя за получаване на документация или информация във връзка със събития или искове;
  - (2) да оказва пълно съдействие на Застрахователя при разследването, уреждането или защитата на искове или съдебни процедури без разноски за Застрахователя;
  - (3) да подпомогне Застрахователя в прилагането на регресните му права срещу трети лица, носещи отговорност за имуществени щети, покрити по настоящата застраховка.
5. Без писмено съгласие на Застрахователя, Застрахованият няма право да дава устна или писмена информация по даден случай, да предлага извънсъдебни споразумения, да урежда претенции и да извършва плащания по тях, или да поема

*Дан с гиния*



отговорност по възникнали искове.

6. При предявен съдебен иск от увреденото лице Застрахованият е длъжен незабавно да уведоми за това Застрахователя и да иска привличането му в процеса. Застрахователят има правото, но не и задължението да приеме привличането му от Застрахования като трета страна в съдебния процес за уреждане на предявени искове. Всички направени в тази връзка разходи от страна на Застрахователя намаляват договорените лимити на обезщетение.

7. Застрахователят по всяко време има право на достъп и проверка на счетоводната и оперативна документация на Застрахования във връзка със събития и претенции, покрити по настоящата застраховка, през срока на нейното действие и до пет години след изтичането ѝ.

8. Упражняването на права по настоящия Раздел VII от страна на Застрахователя не може да се тълкува като съгласие за плащане на обезщетение.

9. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение по Раздел VII, Застрахователят има право да намали или да откаже обезщетение и/или да прекрати застраховката.

### VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

1. Размерът на обезщетението се определя на база одобрено от Застрахователя извънсъдебно споразумение между Застрахования и увреденото лице или, ако споразумение не бъде постигнато, на база влязло в сила съдебно решение на компетентен български съд, при което се обезщетяват и разноските на Застрахования по съдебното дело.

2. Размерът на обезщетението не може да надхвърли приложимия лимит(и) съгласно Раздел IV.

3. Отговорността на Застрахователя за суми по предявени искове и разноски за уреждане на претенции не включва такива, които са в рамките на самоучастието на Застрахования, посочено в застрахователната полица или в приложение към нея. Застрахованият има право на доброволно уреждане на претенции, ако сумите и разноските по тях сумарно не надвишават размера на самоучастието, при което е длъжен да уведоми Застрахователя.

4. Застрахователят има право да заплати на Застрахования сума в размер на приложимия лимит на обезщетение за едно застрахователно събитие или, ако увреденото лице (лица) се съгласи, друга по-малка сума, за която претенцията (претенциите) би могла да бъде уредена по доброволен път, след което да се оттегли от по-нататъшна отговорност към това увредено лице или по отношение на това застрахователно събитие.

5. В случай че имуществените вреди са умишлено причинени от Застрахования и са обезщетени от Застрахователя по реда на т.2 по-горе, Застрахованият дължи на Застрахователя възстановяване на платеното обезщетение в 15-дневен срок от дата на получаване на съответно писмено искане.

6. Неизпълнението на задължения на Застрахования съгласно настоящите Общи условия представлява основание за отказ от плащане на застрахователно обезщетение.

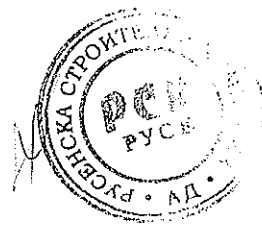
7. Застрахователното обезщетение се изплаща в 14-дневен срок след доказване на основанието и размера на дължимата сума. Застрахователят не носи отговорност за просрочия, дължащи се на обстоятелства извън неговия контрол.

8. Ако претенцията за изплащане на обезщетение е измамлива всички обезщетения по застраховката ще бъдат отказани, а лицето, осъществило тези действия или бездействия, ще бъде предадено на компетентните органи за реализиране на отговорността му, съгласно наказателното законодателство. Измамливо е всяко действие или бездействие, което въвежда в заблуждение или поддържа съществуващо заблуждение у представители или служители на застрахователя относно настъпването на застрахователното събитие, размера на дължимото обезщетение или други обстоятелства, които са от значение за възникване на правото да се получи застрахователно обезщетение.

### IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. Със сключване на настоящата застраховка, Застрахованият дава съгласие личните данни, предоставени от него, да бъдат обработвани и предоставяни от Застрахователя за нуждите на застраховката, за статистически цели, и на други дружества от групата на "Алианц България Холдинг" АД за нуждите на директния маркетинг.

2. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменяни на основата на писмена договореност между страните, отразена в полицата или приложения към нея.



*Всички*  
*с Алианц*

3. За неуредените в настоящите Общи условия въпроси се прилага българското законодателство.
4. Споровете между страните, които не могат да бъдат уредени чрез преговори, се отнасят за решаване към компетентния български съд.

Настоящите Общи условия са приети на заседание на Управителния съвет на Застрахователно акционерно дружество "Алианц България" на 27.08.2013 г., изменени и допълнени са на заседание на Управителния съвет, проведено на 28.01.2014 г. и се прилагат за застраховки, сключени след 01.03.2014 г.

ЗАД "Алианц България"

*Възможно с Директор:*

